



TATALI VIEWS - GUIDE LINE PRICING

AVAILABILITY - VACANT LAND - 2025/06/24

No	Ptn No	Site Extent	Potential Building area (m ²)	Price Inc VAT		Price Exc VAT	Availability
1	833	519	830	R4 250 000,00	R554 347,83	R3 695 652,17	Available
2	834	515	824	R4 250 000,00	R554 347,83	R3 695 652,17	Available
3	835	800	1280	R5 845 000,00	R762 391,30	R5 082 608,70	Available
4	836	800	1280	R5 875 000,00	R766 304,35	R5 108 695,65	Available
5	837	800	1280	R5 895 000,00	R768 913,04	R5 126 086,96	Available
6	838	800	1280	R5 995 000,00	R781 956,52	R5 213 043,48	Available
7	839	850	1360	R6 925 000,00	R903 260,87	R6 021 739,13	Available
8	840	850	1360	R6 945 000,00	R905 869,57	R6 039 130,43	Available
9	841	850	1360	R6 975 000,00	R909 782,61	R6 065 217,39	Available
10	842	850	1360	R6 995 000,00	R912 391,30	R6 082 608,70	Available
11	843	1000	1600	R7 995 000,00	R1 042 826,09	R6 952 173,91	On Hold
12	844	1020	1632	R7 975 000,00	R1 040 217,39	R6 934 782,61	Available
13	845	800	1280	R7 225 000,00	R942 391,30	R6 282 608,70	SOLD
14	846	800	1280	R7 245 000,00	R945 000,00	R6 300 000,00	SOLD
15	847	800	1280	R7 295 000,00	R951 521,74	R6 343 478,26	SOLD
16	848	800	1280	R7 350 000,00	R958 695,65	R6 391 304,35	SOLD
17	849	1000	1600	R7 995 000,00	R1 042 826,09	R6 952 173,91	SOLD
18	850	1272	2035	R12 450 000,00	R1 623 913,04	R10 826 086,96	SOLD
19	851	845	1352	R7 595 000,00	R990 652,17	R6 604 347,83	SOLD
20	852	855	1368	R7 550 000,00	R984 782,61	R6 565 217,39	Available
21	853	800	1280	R7 495 000,00	R977 608,70	R6 517 391,30	Available
22	854	800	1280	R7 450 000,00	R971 739,13	R6 478 260,87	SOLD
23	855	800	1280	R7 395 000,00	R964 565,22	R6 430 434,78	Available
24	856	800	1280	R7 350 000,00	R958 695,65	R6 391 304,35	SOLD
25	857	1093	1749	R8 995 000,00	R1 173 260,87	R7 821 739,13	Available
26	858	1400	2240	R11 995 000,00	R1 564 565,22	R10 430 434,78	Available
27	859	800	1280	R6 995 000,00	R912 391,30	R6 082 608,70	Available
28	860	700	1120	R6 195 000,00	R808 043,48	R5 386 956,52	Available
29	861	700	1120	R6 175 000,00	R805 434,78	R5 369 565,22	Available
30	862	700	1120	R6 145 000,00	R801 521,74	R5 343 478,26	Available
31	863	700	1120	R6 125 000,00	R798 913,04	R5 326 086,96	Available
32	864	700	1120	R6 095 000,00	R795 000,00	R5 300 000,00	Available
33	865	700	1120	R6 075 000,00	R792 391,30	R5 282 608,70	Available
34	866	692	1107	R5 495 000,00	R716 739,13	R4 778 260,87	Available
35	867	700	1120	R6 045 000,00	R788 478,26	R5 256 521,74	Available
36	868	700	1120	R5 995 000,00	R781 956,52	R5 213 043,48	Available
37	869	700	1120	R5 795 000,00	R755 869,57	R5 039 130,43	Available
38	870	800	1280	R5 995 000,00	R781 956,52	R5 213 043,48	Available
39	871	550	680	R5 095 000,00	R664 565,22	R4 430 434,78	Available
40	872	500	800	R5 075 000,00	R661 956,52	R4 413 043,48	Available
41	873	500	800	R5 045 000,00	R658 043,48	R4 386 956,52	Available
42	874	500	800	R5 025 000,00	R655 434,78	R4 369 565,22	Available
43	875	500	800	R4 995 000,00	R651 521,74	R4 343 478,26	Available
44	876	560	896	R5 250 000,00	R684 782,61	R4 565 217,39	Available
45	877	500	800	R5 095 000,00	R664 565,22	R4 430 434,78	Available
46	878	500	800	R5 075 000,00	R661 956,52	R4 413 043,48	Available
47	879	500	800	R5 045 000,00	R658 043,48	R4 386 956,52	Available
48	880	500	800	R4 995 000,00	R651 521,74	R4 343 478,26	Available
49	881	500	800	R4 945 000,00	R645 000,00	R4 300 000,00	Available
50	882	483	773	R4 250 000,00	R554 347,83	R3 695 652,17	Available
51	883	470	752	R4 545 000,00	R592 826,09	R3 952 173,91	Available
52	884	470	752	R4 495 000,00	R586 304,35	R3 908 695,65	Available
53	885	470	752	R4 445 000,00	R579 782,61	R3 865 217,39	Available
54	886	470	752	R4 395 000,00	R573 260,87	R3 821 739,13	Available
55	887	470	752	R4 350 000,00	R567 391,30	R3 782 608,70	Available
56	888	589	942	R4 050 000,00	R528 260,87	R3 521 739,13	Available
57	889	500	800	R4 295 000,00	R560 217,39	R3 734 782,61	Available
58	890	664	1062	R5 450 000,00	R710 869,57	R4 739 130,43	Available
59	891	700	1120	R6 145 000,00	R801 521,74	R5 343 478,26	Available
60	892	700	1120	R6 195 000,00	R808 043,48	R5 386 956,52	Available

	61	893	725	1160	R6 245 000,00	R814 565,22	R5 430 434,78	Available
	62	894	725	1160	R6 295 000,00	R821 086,96	R5 473 913,04	Available
	63	895	725	1360	R6 345 000,00	R827 608,70	R5 517 391,30	Available
	64	896	700	1120	R6 395 000,00	R834 130,43	R5 560 869,57	Available
	65	897	700	1120	R6 445 000,00	R840 652,17	R5 604 347,83	Available
	66	898	700	1120	R6 495 000,00	R847 173,91	R5 647 826,09	Sold
	67	899	700	1120	R6 545 000,00	R853 695,65	R5 691 304,35	Sold
	68	900	700	1120	R6 595 000,00	R860 217,39	R5 734 782,61	Available
	69	901	701	1122	R6 645 000,00	R866 739,13	R5 778 260,87	Available
	70	902	720	1152	R6 695 000,00	R873 260,87	R5 821 739,13	Available
	71	903	700	1120	R6 725 000,00	R877 173,91	R5 847 826,09	Available
	72	904	700	1120	R6 750 000,00	R880 434,78	R5 869 565,22	Available
	73	905	1000	1600	R9 995 000,00	R1 303 695,65	R8 691 304,35	SOLD
	74	906	1000	1600	R9 425 000,00	R1 229 347,83	R8 195 652,17	Available
	75	907	1064	1702	R9 450 000,00	R1 232 608,70	R8 217 391,30	Available
	76	908	1240	1984	R10 995 000,00	R1 434 130,43	R9 560 869,57	Available
	77	909	700	1120	R5 695 000,00	R742 826,09	R4 952 173,91	Available
	78	910	700	1120	R5 675 000,00	R740 217,39	R4 934 782,61	Available
	79	911	700	1120	R5 645 000,00	R736 304,35	R4 908 695,65	Available
	80	912	700	1120	R5 625 000,00	R733 695,65	R4 891 304,35	Available
	81	913	700	1120	R5 595 000,00	R729 782,61	R4 865 217,39	Available
	82	914	700	1120	R5 575 000,00	R727 173,91	R4 847 826,09	Available
	83	915	700	1120	R5 525 000,00	R720 652,17	R4 804 347,83	Available
	84	916	718	1148	R5 495 000,00	R716 739,13	R4 778 260,87	Available
	85	917	600	960	R5 145 000,00	R671 086,96	R4 473 913,04	Available
	86	918	666	1065	R5 125 000,00	R668 478,26	R4 456 521,74	Available
	87	919	617	987	R5 095 000,00	R664 565,22	R4 430 434,78	Available
	88	920	610	976	R5 095 000,00	R664 565,22	R4 430 434,78	Available
	89	921	603	965	R5 075 000,00	R661 956,52	R4 413 043,48	Available
	90	922	610	976	R5 045 000,00	R658 043,48	R4 386 956,52	Available
	91	923	503	805	R5 025 000,00	R655 434,78	R4 369 565,22	Available
	92	924	505	808	R4 995 000,00	R651 521,74	R4 343 478,26	Available
	93	925	966	1545	R7 450 000,00	R971 739,13	R6 478 260,87	Available
	94	926	907	1451	R7 250 000,00	R945 652,17	R6 304 347,83	Available
	95	927	1000	1600	R7 500 000,00	R978 260,87	R6 521 739,13	Available
	96	928	3000	4840	R22 450 000,00	R2 928 260,87	R19 521 739,13	SOLD
	97	929	2000	3160	R15 250 000,00	R1 989 130,43	R13 260 869,57	SOLD
	98	930	2000	3200	R14 495 000,00	R1 890 652,17	R12 604 347,83	SOLD
	99	931	2000	3200	R14 995 000,00	R1 955 869,57	R13 039 130,43	Available
	100	932	2000	3200	R14 995 000,00	R1 955 869,57	R13 039 130,43	On Hold
	101	933	729	1166	R5 450 000,00	R710 869,57	R4 739 130,43	On Hold
	102	934	600	960	R4 475 000,00	R583 695,65	R3 891 304,35	Available
	103	935	600	960	R4 495 000,00	R586 304,35	R3 908 695,65	Available
	104	936	500	800	R4 250 000,00	R554 347,83	R3 695 652,17	Available
	105	937	500	800	R4 250 000,00	R554 347,83	R3 695 652,17	Available
	106	938	500	800	R4 250 000,00	R554 347,83	R3 695 652,17	Available