



PHASE 1 & 2

AVAILABILITY - VACANT LAND

2025/06/24

No	Ptn No	Availability	Phase	Site Extent	Price Inc VAT	Price Exc VAT
1	SR 514	AVAILABLE	1 B	1227	R 3 495 000,00	R 3 039 130,43
2	SR 515	SOLD	1B	1168	R 2 720 000,00	R 2 365 217,39
3	SR 516	SOLD	1 B	1083	R 3 160 000,00	R 2 747 826,09
4	SR 533	AVAILABLE	1 B	1158	R 4 795 000,00	R 4 169 565,22
5	SR 534	AVAILABLE	1 B	1192	R 4 750 000,00	R 4 130 434,78
6	SR 535	AVAILABLE	1 B	1166	R 4 750 000,00	R 4 130 434,78
7	SR 537	AVAILABLE	1 B	1657	R 4 995 000,00	R 4 343 478,26
8	SR 540	SOLD	1 B	1206	R 2 880 000,00	R 2 504 347,83
9	SR 545	ON HOLD	1 B	1109	R 3 300 000,00	R 2 869 565,22
10	SR 546	SOLD	1 B	1139	R 2 640 000,00	R 2 295 652,17
11	SR 548	AVAILABLE	1 B	1065	R 3 995 000,00	R 3 473 913,04
12	SR 554	SOLD	1 B	1001	R14 950 000,00	R13 000 000,00
13	SR 555	SHOW HOUSE	1 B	1002	R12 250 000,00	R10 652 173,91
14	SR 559	SOLD	1 B	1004	R 2 796 000,00	R2 431 304,35
15	SR 560	AVAILABLE	1 B	1224	R 4 195 000,00	R3 647 826,09
16	SR 562	SOLD	1 B	925	R 3 036 000,00	R2 640 000,00
17	SR 627	SOLD	1A	1017	R 3 500 000,00	R3 043 478,26
18	SR 628	SHOW HOUSE	1A	1007	R 15 495 000,00	R13 473 913,04
19	SR 677	ON HOLD	2A	910	R 4 800 000,00	R4 173 913,04
20	SR 678	ON HOLD	2A	948	R 3 840 000,00	R3 339 130,43
21	SR 679	AVAILABLE	2A	951	R 4 800 000,00	R4 173 913,04
22	SR 680	AVAILABLE	2A	1011	R 4 800 000,00	R4 173 913,04
23	SR 681	AVAILABLE	2A	913	R 3 840 000,00	R3 339 130,43
24	SR 682	AVAILABLE	2 A	1336	R5 295 000,00	R4 604 347,83
25	SR 722	AVAILABLE	2 B	1078	R4 495 000,00	R3 908 695,65
26	SR 723	SOLD	2 B	1052	R2 600 000,00	R2 260 869,57
27	SR 755	AVAILABLE	2 B	931	R4 200 000,00	R3 652 173,91
28	SR 756	AVAILABLE	2 B	913	R4 200 000,00	R3 652 173,91
29	SR 758	SOLD	2 B	916	R2 995 000,00	R2 604 347,83
30	SR 761	AVAILABLE	2 B	1078	R4 200 000,00	R3 652 173,91
31	SR 762	AVAILABLE	2 B	1002	R4 500 000,00	R3 913 043,48
32	SR 765	SOLD	2 B	767	R2 995 000,00	R2 604 347,83
33	SR 766	AVAILABLE	2 B	808	R2 995 000,00	R2 604 347,83
34	SR 767	AVAILABLE	2 B	831	R2 995 000,00	R2 604 347,83
35	SR 768	AVAILABLE	2 B	957	R2 995 000,00	R2 604 347,83
36	SR 769	SOLD	2 B	831	R2 396 000,00	R2 083 478,26

1	626/5	AVAILABLE	Vacant land	457	3 350 000,00	2 913 043,48
2	626/6	AVAILABLE	Vacant land	480	3 350 000,00	2 913 043,48
3	626/7	AVAILABLE	Plot & Plan	479	11 200 000,00	9 739 130,43
4	626/8	AVAILABLE	Plot & Plan	460	13 000 000,00	11 304 347,83
5	626/9	AVAILABLE	Vacant land	479	2 250 000,00	1 956 521,74
6	626/11	AVAILABLE	Vacant land	510	2 250 000,00	1 956 521,74
7	625/4	SOLD	Vacant land	789	3 950 000,00	3 434 782,61
8	624/8	AVAILABLE	Plot & Plan	476,34	14 750 000,00	12 826 086,96